



CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

ELABORATO:

6.E

Stato di fatto - Piano Demaniale
Comunale vigente Ambito "I"

Versione aggiornata alla D.C.C. n. 21 del 17/04/2026 – Controdeduzioni

PROGETTISTI

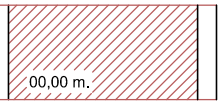
IL PROGETTISTA
Arch. Paolo Taraschi
(F.to digitalmente)

VISTO
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I
Ing. Riccardo Malatesta
(F.to digitalmente)

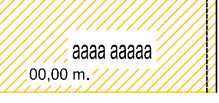
DATA 08.05.2026

SCALA: 1:2.000

LEGENDA



Concessioni nuove



Concessioni esistenti



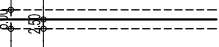
Concessioni solo balneazione



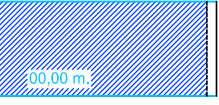
Punto di pronto soccorso



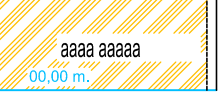
Punto informazioni



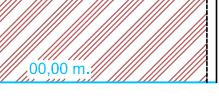
Corridoio libero a confine di concessione



Aree per spiagge libere



Area speciale esistente



Area speciale di progetto



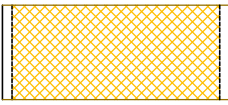
Alaggio a gestione privata per uso pubblico



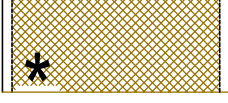
Alaggio a gestione pubblica per uso libero



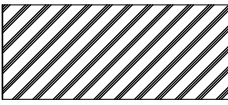
Concessioni riservate alle associazioni
(L.R. 141/97 art. 5 comma 19)



Vigili del fuoco



Strutture a gestione pubblica e/o privata
con possibile destinazione commerciali/tur-ric.
- zona rimandata a scheda progetto



zona stralciata dal P.D.M.



zona riservata allargamento lungomare
da definire con specifica scheda di progetto



Pista Ciclabile - Percorso indicativo
(Intervento da definire con successivo
Progetto di Opera Pubblica)



Fascia edificabile



Fascia di rispetto (giochi sulla sabbia, verde, ecc.)



Percorso pedonale



Tracciato pista ciclabile



Canale acqua piovana



Fascia per soccorso parallela al mare
degli arenili sabbiosi e ghiaiosi
- min. m. 5 - max m. 25



Delimitazione P.D.M.



Delimitazione ambiti territoriali omogenei



Fontana storica

